



Città di Selvazzano Dentro

- Provincia di Padova -

Prot. n. _____ del _____ 2020

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo denominato "Variante 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno - Tencarola - Zona di Perequazione n. 8".

Determinazione di conclusione della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 - Forma simultanea in modalità sincrona - PRIMA SEDUTA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI

Alle ore 11:00 del giorno 28 luglio 2020, presso Palazzo Maestri, via Roma 32 - Selvazzano Dentro (PD), si tiene la Conferenza di Servizi in prima seduta, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Premesso che è pervenuto agli atti di questo Ente, attraverso il protocollo generale n. 11980 del 07.04.2020, con codice pratica n. 0131/2020 la richiesta di approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo denominato "Variante 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno - Tencarola - Zona di Perequazione n. 8" presentato dai Sigg. Giacom Mario, Giacom Sandra, Giacom Livio, Laveder Sandra, Levorato Mercedes, Zanella Lorenzo in qualità di proprietari. Trattasi di variante ad un P.U.A. che interessa un'area ubicata in località Tencarola di Selvazzano Dentro (PD) in vicolo Forno e censita al Catasto Terreni: comune di Selvazzano Dentro (PD), foglio 13, particelle nn: 1043-1441-2208 parte-2209-2248 parte-2601parte-2610parte -2612.

La Conferenza di Servizi è stata convocata in forma simultanea ed in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 7, della L. 241/90 con nostra nota prot. n. 21582 del 26.06.2020, a cui sono seguite la nota prot. n. 22664 del 06.07.2020 mediante la quale si sono fornite le indicazioni per scaricare la documentazione integrativa trasmessa successivamente all'indizione della conferenza, la nota prot. n. 23356 del 09.07.2020 di rinvio a data da destinarsi e la nota prot. 24608 del 20.07.2020 di indizione e convocazione per il 28.07.2020 alle ore 10:00. Per tutte le Amministrazioni gli enti erogatori dei servizi pubblici, invitati a partecipare tramite PEC con ultima nota prot. 24608 del 20.07.202, si è accertato che la comunicazione è stata consegnata a tutte le amministrazioni in pari data. La conferenza è stata indetta per effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento al fine di acquisire più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici per consentire al Comune di Selvazzano Dentro di procedere nell'adozione e successiva approvazione della variante al Piano Urbanistico Attuativo in parola.

Presidente della conferenza: ing. Mariano Ramina in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica - Lavori Pubblici - Espropri del Comune di Selvazzano Dentro (PD)

Segretario verbalizzante: geom. Simone Matteazzi in qualità di Responsabile del Settore SUAP-Ambiente - Edilizia Privata del Comune di Selvazzano Dentro (PD).

Il Presidente premette che la Conferenza di Servizi è stata regolarmente convocata ai sensi degli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Considerato che l'Ente procedente è previsto che adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti, prima di dare avvio ai lavori della conferenza viene effettuata la verifica delle presenze dei rappresentanti delle Amministrazioni ed Enti interessati.



Sono stati regolarmente convocati i seguenti Enti pubblici per i rispettivi endoprocedimenti:

- CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA;
- ARPAV di Padova;
- U.L.S.S. n. 6 "EUGANEA";
- COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO (PD);
- CONSORZIO POLIZIA MUNICIPALE PADOVA OVEST;

Sono stati regolarmente convocati a partecipare, senza diritto di voto, i seguenti concessionari e i gestori di pubblici servizi, in ordine alle competenze tecnico-amministrative loro attribuite:

- ENEL Distribuzione Spa;
- Telecom Italia Spa;
- Infrastrutture Distribuzione Gas S.p.A.;
- ETRA Spa;
- RFI Rete Ferroviaria Italiana;
- TERNA GROUP.

Alla conferenza dei Servizi sono presenti i seguenti soggetti:

- COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO (PD), ing. Mariano Ramina;

DICHIARA

pertanto aperti i lavori della Conferenza di Servizi.

Si passa quindi all'esame dell'istanza presentata dai Sigg. Giacon Mario, Giacon Sandra, Giacon Livio, Laveder Sandra, Levorato Mercedes, Zanella Lorenzo in qualità di proprietari con codice pratica n. 2020PE/0131 e successive integrazioni in considerazione che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni dalla data della prima seduta di conferenza ovvero entro l'11.09.2020.

Si dà atto che, precedentemente alla seduta odierna, sono pervenuti i seguenti pareri:

- U.L.S.S. n. 6 "EUGANEA" prot. n. 103055 del 27.07.2020, ns. prot. n. 25334 del 27.07.2020;
 - TIM prot. n. 491355-P del 06.07.2020, ns. prot. n. 23099 del 08.07.2020;
 - ARPAV prot. 60033 del 10.07.2020 ns. prot. 23497 del 10.07.2020;
 - TERNA RETE ITALIA GROUP prot. 42079 del 09.07.2020, ns. prot. n. 23522 del 09.07.2020;
 - Istruttorie Comune di Selvazzano Dentro del 17.07.2020 e 20.07.2020;
- allegati al presente verbale.

Il Presidente prende atto dei pareri condizionati, favorevoli e, per il Comune di Selvazzano Dentro, richiama le prescrizioni contenute nell'allegata istruttoria e sia acquisito, in sede di deposito del progetto delle opere di urbanizzazione, il parere ARPAV.

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

il Presidente della Conferenza dei Servizi decisoria ex art.14 e seguenti della legge n.241/1990, in forma simultanea e in modalità sincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, pareri, intese, concerti, nulla osta, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, visti i pareri e uditi gli interventi di cui sopra, con voti unanimi dei presenti aventi diritto al voto: Comune di Selvazzano Dentro (PD), per quanto di competenza determina con conclusione positiva con accoglimento delle seguenti prescrizioni/osservazioni:

- U.L.S.S. n. 6 "EUGANEA" prot. n. 103055 del 27.07.2020, ns. prot. n. 25334 del 27.07.2020;
- TIM prot. n. 491355-P del 06.07.2020, ns. prot. n. 23099 del 08.07.2020;
- ARPAV prot. 60033 del 10.07.2020 ns. prot. 23497 del 10.07.2020;
- TERNA RETE ITALIA GROUP prot. 42079 del 09.07.2020, ns. prot. n. 23522 del 09.07.2020;



- Istruttorie Comune di Selvazzano Dentro del 17.07.2020 e 20.07.2020;
- sia acquisito, in sede di deposito del progetto delle opere di urbanizzazione, il parere ARPAV.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il SETTORE URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, ESPROPRI del Comune di Selvazzano Dentro (PD), accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Il presente verbale è composto da 2 fogli in formato A4, di cui 1 scritto su ambo i lati, più allegati sopra richiamati.

Il verbale viene letto e sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

Selvazzano Dentro, li 10 agosto 2020

Letto confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Ing. Mariano Ramina

IL SEGRETARIO
Geom. Simone Matteazzi





Regione del Veneto

AZIENDA U.L.S.S. N. 6 EUGANEA

www.aulss6.veneto.it – P.E.C.: protocollo.aulss6@pecveneto.it

Via Enrico degli Scrovegni n. 14 – 35131 PADOVA

Cod. Fisc. / P. IVA 00349050286

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA

35121 Padova - Via Ospedale Civile n. 22 – 35121

Prot. Gen. n. 103055

Tit. XII / Clas.4 / Fasc.

Allegati: Ns. nota prot. nr. 159904 del 14/10/2019

Padova, 27.7.2020

Alla cortese attenzione

Resp. Sett. Urbanistica, Lav. Pubbl. Espropri
Comune di Selvazzano Dentro
Piazza Puchetti, 1 – 35010 Selvazzano Dentro (PD)
selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: variante al piano urbanistico attuativo (PUA) piano di lottizzazione residenziale denominato "Var. 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno – Tencarola Zona di Perequazione 8" - parere igienico-sanitario su progetto.

Rif.: Nota Comune di Selvazzano Dentro prot.24608 del 20/07/2020.

In riferimento all'oggetto, fatto salvo l'acquisizione di pareri di altri Enti, Servizi e Uffici competenti in virtù di disposizioni legislative e regolamenti in vigore;

fatto salvo quanto già considerato con Ns. nota prot. nr. 159904 del 14/10/2019;

vista la documentazione allegata all'istanza, nell'ambito delle proprie competenze di tipo igienico-sanitario, si elencano le seguenti osservazioni:

- a) in fase di progettazione esecutiva delle opere (es. parcheggi, marciapiedi, piste ciclabili ecc...) siano rispettati i requisiti di accessibilità, visitabilità ed adattabilità come prescritto dal D.M. n. 236/89 e DGRV n. 509/2010;
- b) in fase di esecuzione dell'opera siano rispettati tutti gli obblighi inerenti la normativa di salute e sicurezza dei luoghi di lavoro (D.L.gs. nr. 81/08 e s.m.i.);
- c) in fase di esecuzione dell'opera siano rispettati i livelli acustici previsti dal vigente piano di zonizzazione acustica e se del caso siano adottate misure di mitigazione acustica (es.: misure finalizzate a contenere l'emissione di rumori, ecc...); Note: in ogni caso le opere proposte non dovranno comportare l'emissione di polvere, odori, ecc... nei confronti di eventuali soggetti terzi (es.: abitazioni in aree limitrofe, ecc...);
- d) per le opere inerenti il collettamento e lo smaltimento delle acque meteoriche citate in progetto (opere finalizzate all'invarianza idraulica), siano previste ed attuate delle misure/procedure/interventi finalizzati a contrastare la proliferazione di insetti vettori di patogeni (es. zanzare, ecc...) e/o di altri animali sinantropi.

Ulteriori osservazioni di carattere generale:

- e) l'attività edificatoria (costruzione, ristrutturazione, ampliamento ecc...) deve avvenire conformemente alla disciplina edilizia e all'ulteriore normativa di riferimento [es.: D.M. 05/07/1975, Regolamento Edilizio, ecc...] - Note: le camere da letto per due persone devono avere una superficie minima di 14 m²;
- f) al fine di evitare possibili future segnalazioni legate a potenziali fonti di inquinamento antropico insistenti su aree limitrofe (es.: traffico veicolare stradale, ecc...) e loro emissioni (es.: rumori, ecc...), ove non fosse già stato fatto, si ritiene necessario acquisire valutazioni/documentazione che attestino:
 - a. la compatibilità acustica dell'area in progetto e se del caso le relative misure di mitigazione acustica (es.: valutazioni acustiche e misure finalizzate a contenere l'impatto di rumori provenienti dalle aree limitrofe);
- g) ad opera realizzata siano implementate/garantite tutte le necessarie attività di controllo, ispezione, manutenzione ordinaria e straordinaria della rete fognaria, delle acque meteoriche, nonché degli scolli superficiali, individuando le rispettive figure incaricate alla esecuzione degli interventi.

Tanto si trasmette all'Amministrazione Comunale per gli eventuali seguiti di competenza.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE U.O.C.
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(Dr.ssa Ivana Simoncello)

Rif. Ns. prat. nr. 105085/2020/105150

Responsabile del Procedimento: Dr.ssa Ivana Simoncello

Ref. dell'Istruttoria: Dott. P. Minotto (Tecnico della Prevenzione)

Via Ospedale Civile, 22 – 35121 Padova

Segreteria Tel. 049.821.4204/4209 – Telefax 049.821.4237 e-mail: seg@aulss6.veneto.it



UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA

Padova, 10-10-2019

Prot. gen. 159904 del 14-10-2019

Tit. XII / Clas. 4 / Fasc. _____

(prot.sett. 015085/2019/104337)

REGIONE VENETO AREA TUTELA TERRITORIO
U. O. COMMISSIONI (VAS VINCA NUUV)
AREATERRITORIO.SUPPORTOAMMINISTRATIVO@
PEC.REGIONE.VENETO.IT

e p.c. AL SETTORE URBANISTICA DEL COMUNE DI
SELVAZZANO DENTRO
selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net

Oggetto: Parere preventivo igienico-sanitario su elaborato grafico

Tipo intervento: VALUTAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE

Attività: PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Ditta: COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO
VICOLO FORNO,
35030 SELVAZZANO DENTRO

In relazione alla richiesta di cui all'oggetto pervenuta in data **07-10-2019**, vista la documentazione allegata alla richiesta, si esprime per quanto di competenza e sotto il profilo igienico sanitario:

PARERE FAVOREVOLE CON CONDIZIONE

Oltre a tutti gli aspetti già evidenziati dagli altri Enti competenti in materia ambientale, si sottolinea la necessità di promuovere una mobilità pedonale e ciclabile attraverso la progettazione di una viabilità sicura che releghi i mezzi motorizzati privati in un ambito delimitato e che incroci il meno possibile i percorsi non veicolari. Tutto questo nella promozione di una vita più sana dove il movimento tra un luogo e un altro sia anche un'occasione di esercizio fisico (primaria attività di prevenzione per la salute) il più possibile immerso nel verde. Si raccomanda che l'accessibilità alle piste ciclabili tenga conto dei diversi utenti che le devono/possono utilizzare, pertanto necessita che eventuali dissuasori verticali, che dovrebbero contrastare l'accesso a mezzi motorizzati, non ostacolino l'accesso di cicli per persone con difficoltà motorie che, hanno tre o quattro ruote e che troppo spesso sono escluse dall'utilizzo di questi percorsi protetti.

Nella realizzazione delle opere di urbanizzazione, il progetto esecutivo, dovrà tenere conto degli aspetti legati alle opere idrauliche per lo smaltimento delle acque meteoriche e usate, in particolare deve essere valutata la capacità di ricircolazione della rete esistente.

I nuovi insediamenti, aumentando la produzione di rifiuti da smaltire, dovranno prevedere la realizzazione di appositi spazi per la gestione (deposito e prelievo) efficace ed efficiente ma soprattutto non invasiva per la qualità della vita dei residenti.

Distinti saluti

Tecnico/i della Prevenzione
Dott. GLAUDIO CARTA

Direzione: Via Ospedale Civile, 22 - 35121 Padova
Tel. 049-8214245 - Telefax 049-8214237
e-mail: sisp.ulss16@aulss6.veneto.it

IL DIRETTORE UOC
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
D.ssa Ivana Simoncello

Comuna SelvaZZano Dentro: protot partenza n. 00273318 del 14-10-2019 cat. 6 cl. 2



Operations Area Nord Est
Field Operations Line
FOL VE.D
Via P.Donà n°4
Cap 35129 – Padova

Spett.le

Comune di SELVAZZANO DENTRO -
Sett. SUAP

Piazza G. Puchetti 1

35030 SELVAZZANO DENTRO (PD)

Si prega di citare nella risposta il

N.: FOL VE. D via P.Donà 4, Padova

Rif. Pratica n. **AS0152716**

Prot. 0491355-P del 06/07/2020

selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net

Oggetto: Indizione della Conferenza di Servizi per il giorno 10 LUGLIO 2020 ORE 11:30 PRESSO PALAZZO MAESTRI – VIA ROMA 32 – 35030 - COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO (PD) per l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici per il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Variante 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno – Tencarola - Zona di Perequazione n. 8".

Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/90 CON SVOLGIMENTO PREVISTO IN FORMA SIMULTANEA E CON MODALITÀ SINCRONA ai sensi dell'art. 14-ter della Legge medesima. PROT 21582 DEL 26/06/2020

Il sottoscritto LOTTO LORENZO, in qualità di responsabile di FOL/VENETO DEVELOPMENT con sede a Padova in via Pietro Donà, 4, in riferimento alla Conferenza dei Servizi indicata in oggetto, comunica l'impossibilità alla partecipazione della suddetta conferenza di un proprio incaricato, ma esprime **PARERE POSITIVO** alla realizzazione dell'opera.

Per una migliore valutazione invia in allegato la documentazione con l'indicazione degli impianti di telecomunicazione presenti nell'area interessata dal progetto.

Vi ricordiamo che per eventuali segnalazioni della presenza degli impianti è necessaria una Vs. comunicazione a:

assistentascavi.veneto@telecomitalia.it

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Cod. Fisc./P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese
di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT08020000000799

Ricordiamo inoltre che ove si riscontrino interferenze fra le Vs. opere e i ns. impianti che ne richiedano la modifica e/o lo spostamento è necessaria una Vs. comunicazione a:

TELECOM ITALIA s.p.a. FOCAL POINT SPOSTAMENTI
n° verde fax 800.860018 - v. Giovanni Pascoli, 9 - 34139 Trieste (TS)

Per qualsiasi comunicazione e/o chiarimento si rendesse necessaria, vogliate cortesemente fare riferimento al ns. Ufficio Tecnico:

fax 049 842 645
creation_veneto@pec.telecomitalia.it

Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

All. n. al52716 cartografie

Responsabile FOL/Veneto-Development
Lorenzo Lotto

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Cod. Fisc./P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese
di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT08020000000799



Dipartimento Provinciale di Padova

Prot. vedi file segnatura xml allegato

Vs.rif. 21582, 22664

Ns.rif. n.

Al Responsabile
del Settore Urbanistica, Lavori Pubblici, Espropri
del Comune di Selvazzano Dentro
selvazzanodentro.pd@cert.camcom.it

**Oggetto: Conferenza dei servizi del 10 luglio 2020 per il Piano Urbanistico Attuativo denominato
"Variante 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno – Tencarola – Zona di Perequazione n.
8"**

Con riferimento alla Conferenza di Servizi di cui all'oggetto, ed in particolare alla Vs richiesta di verificare se il progetto dell'impianto di illuminazione pubblica corrisponde a quanto previsto dalla legge regionale 17/2009, si comunica che l'ARPAV ha già espresso il parere favorevole su richiesta del progettista, NIR/16/87 del 26/10/2016.

Distinti saluti

Direttore del Dipartimento di Padova
Dr. Alessandro Benassi

(firmato digitalmente ex art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

BENASSI ALESSANDRO
10.07.2020 09:09:49
UTC

Responsabile del procedimento: dr. Claudio Gabrieli

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. Se stampato riproduce in copia l'originale informatico conservato negli archivi informatici ARPAV

Padova, 10/07/2020

Ricevuta

Protocollo generale



Numero di protocollo: 2020 - 0060033 / U

Del: 10/07/2020

Destinatario: Comune di Selvazzano Dentro - Settore Urbanistica-Edilizia Privata LL.PP.

Indirizzo: Piazza Guido Puchetti 1, **Città:** Selvazzano Dentro (PD), **CAP:** 35030

Oggetto: Conferenza dei servizi del 10 luglio 2020 per il Piano Urbanistico Attuativo denominato Variante 1 al Piano di Lottizzazione di Vicolo Forno Tencarola Zona di Perequazione n. 8

Data raccomandata:

Data documento:

UOR competente: PD - Dipartimento di Padova

Smistato a: PD - Servizio Monitoraggio e Valutazioni

L'impiegato addetto
COLANTUONI MARIA GRAZIA
Firmato ai sensi D.L.vo 39/93

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: TERNA

Numero di protocollo: 42079

Data protocollazione: 09/07/2020

Segnatura: GRUPPO TERNA/P20200042079-09/07/2020

Per conto Mion Maurizio - Terna Rete Italia Spa - Unità Impianti Camin

Marcato Giada (Terna)

Da: Mion Maurizio (Terna)
Inviato: mercoledì 8 luglio 2020 16:45
A: m.capodivacca@comune.selvazzano-dentro.pd.it; m.ramina@comune.selvazzano-dentro.pd.it; protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it
Cc: Trombini Fabio (Terna); Marcato Giada (Terna); Bassani Andrea (Terna)
Oggetto: : Trasmissione documento : PROT. N.22664 DEL 06-07-2020 - CONFERENZA DI SERVIZI DEL 10.07.2020 PER 8 - VARIANTE N. 1 - VICOLO FORNO - TENCAROLA - AGGIORNAMENTO ELABORATI.
Allegati: Comune di Selvazzano.pdf
Priorità: Alta

Buongiorno dott.ssa Capodivacca; Buongiorno Ing, Mariano.

La presente nel merito alla Conferenza di Servizi, indetta da codesta spett.le amministrazione comunale il prossimo 10 luglio, oggetto di Vs richiesta e assunta al nostro protocollo in data 6 luglio c.a..
A tal riguardo considerato i tempi stretti da noi dovuti per la risposta si anticipa la presente mail da allegare al Verbale finale della Conferenza al contempo informandovi che non saremo presenti a causa di impegni precedentemente presi.

Dall'analisi del progetto inviato dalla dott.ssa Capodivacca si evince che ai margini dell'intervento è presente un nostro elettrodotto 132kV denominato "Padova – Rovigo cd Monselice" ex RFI.

Con riferimento al progetto Vi comunico che abbiamo analizzato gli elaborati progettuali trasmessi alla luce della normativa di seguito specificata:

- **D.M. 449 del 21 marzo 1988** [in S.O. alla G.U. n. 79 del 5.4.1988] e successive modifiche ed integrazioni, recante norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee elettriche aeree esterne;
- **Legge n. 36 del 22 febbraio 2001** [in G.U. n. 55 del 7.3.2001], legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, e relativo decreto attuativo emanato con **D.P.C.M. 8 luglio 2003** [in G.U. n. 200 del 29.8.2003], recante i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50HZ) generati dagli elettrodotti.

Ai sensi di quest'ultima normativa, "nella progettazione di nuovi elettrodotti in corrispondenza di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenza non inferiori a quattro ore e nella progettazione dei nuovi insediamenti e delle nuove aree di cui sopra in prossimità di linee ed installazioni elettriche già presenti sul territorio", devono essere rispettate le norme relative alle fasce di rispetto (DM 29 maggio 2008, par. 3.2). All'interno di dette fasce non è, infatti, consentita "alcuna destinazione di edifici ad uso residenziale, scolastico, sanitario ovvero ad uso che comporti una permanenza non inferiore a quattro ore" (art. 4, comma 1, lett. h, legge 22 febbraio 2001 n. 36 "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici"). Il D.P.C.M. 8/7/2003 precisa inoltre (art. 6 comma 1) che "per la determinazione delle Fasce di Rispetto, si dovrà far riferimento all'obiettivo di qualità di cui all'art.4 ed alla portata in corrente in servizio normale definita dalle CEI 11.60...".

Ciò premesso, con riferimento al progetto trasmessoci, comunichiamo che:

- per quanto attiene al D.M. n. 449 del 21.03.1988 il progetto analizzato è compatibile con la linea elettrica di cui all'oggetto;

- Dagli elaborati progettuali trasmessi si evince che le opere in autorizzazione sono esterne alla Dpa trasmessa al comune di Selvazzano in data 30/01/2017 con protocollo N°539 per comodità allegata.

Precisiamo, in merito, che, con riferimento alle aree e/o ai volumi di fabbricati e/o loro pertinenze, ricadenti all'interno della fascia di rispetto, il titolo edilizio dovrà escludere in modo esplicito qualsiasi

destinazione ad uso area gioco per l'infanzia, ambiente abitativo, ambiente scolastico ovvero a luogo adibito a permanenza non inferiore a quattro ore giornaliere così come previsto dall'art. 4 del DPCM 8 luglio 2003.

Precisiamo, inoltre, che il progetto dovrà, in ogni caso, essere realizzato tenendo conto delle seguenti ulteriori condizioni e prescrizioni, declinando fin d'ora qualsiasi responsabilità in ordine ad eventuali danni che dovessero derivare, a persone o cose, per il mancato rispetto delle medesime:

- I fabbricati non dovranno essere destinati a deposito di materiale infiammabile o esplosivo, né dovranno arrecare disturbo, sotto qualunque veste, all'esercizio della rete elettrica e non dovranno essere costruite piazzole destinate a deposito di gas a distanza inferiore a quelle previste di legge;
- L'eventuale piantumazione di essenze e/o l'installazione di torri e lampioni d'illuminazione dovranno essere conformi a quanto previsto dal DM 449 sopra richiamato e alla norma CEI 64-7, (tenuto conto dello sbandamento dei conduttori e della catenaria assunta da questi alla temperatura di 40°C);
- Nella realizzazione del parcheggio, di recinzioni metalliche e opere varie dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti atti a evitare il trasferimento a distanza, attraverso materiali metallici, dei potenziali originati dal normale funzionamento degli elettrodotti, i cui sostegni sono muniti di impianti di messa a terra e pertanto soggetti, in condizioni normali di esercizio, a dispersione di corrente;

Vi segnaliamo, infine, che i nostri conduttori sono da ritenersi costantemente in tensione e che l'avvicinarsi ad essi, a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (art. 83 del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 che trascriviamo in calce), sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili (con particolare riguardo all'utilizzo di gru), costituisce pericolo mortale.

LA PRESENTE AL NOSTRO PROTOCOLLO IN USCITA A FAR PARTE INTEGRANTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PREVISTA IL PROSSIMO 10 LUGLIO

CORDIALI SALUTI

Mion Maurizio



Area Operativa Trasmissione Padova
Unità Impianti Camin

Terna SpA – Via Olmo Nuovo, 10/A – 35127 Padova - Italia
Tel. +39 0492902666 - Fax +39 0492902670 mobile 329/8074330
www.terna.it

Questo messaggio contiene informazioni classificate: ISC - Uso INTERNO
(opzioni permesse: INTERNO/ RISERVATO/ RISTRETTO)



Prima di stampare questa e-mail pensa se è proprio necessario farlo.

Da: Capodivacca Marta <m.capodivacca@comune.selvazzano-dentro.pd.it>

Inviato: mercoledì 8 luglio 2020 12:18

A: Mion Maurizio (Terna) <maurizio.mion@terna.it>

Oggetto: File conferenza servizi

Priorità: Alta

Egregio Sig. Mion,

le invio il link per scaricare i file del perequato 8 - variante n. 1

Perequato 8 - Vicolo Forno

Faccia un ultimo tentativo, nel caso non riuscisse ad aprire il collegamento, le invierò i file tramite wetransfer.

Cordiali saluti

Marta Capodivacca

--
Dott.ssa Marta Capodivacca
Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Unità Organizzativa Urbanistica e Pianificazione
Piazza Guido Puchetti, 1
35030 SELVAZZANO DENTRO

Tel. 049/8733954 - 049/8733977
Fax 049/8733957



Rispetta l'ambiente: prima di stampare questa e-mail, chiedetevi se davvero avete bisogno di una copia cartacea

Le informazioni trasmesse sono destinate esclusivamente alla persona o alla società in indirizzo e sono da intendersi confidenziali e riservate. Ogni trasmissione, inoltro, diffusione o altro uso di queste informazioni a persone o società differenti dal destinatario è proibita. Se ricevete questa comunicazione per errore, contattate il mittente e cancellate le informazioni da ogni computer. The information transmitted is intended only for the person or entity to which it is addressed and may contain confidential and/or privileged material. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon, this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited. If you received this in error, please contact the sender and delete the material from any computer.

Spett.le
Comune di Selvazzano Dentro (PD)
Piazza Guido Puchetti, 1
35030 - Selvazzano Dentro(PD)
selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net

E p.c.
Spett. le
**Dipartimento Provinciale
ARPAV di Verona
Osservatorio Agenti Fisici**
Via A. Dominutti, 8
37135 - Verona (VR)
dapvr@pec.arpav.it

TRISPANE/P2017
0000539 - 30/01/2017

OGGETTO:

- Aggiornamento del calcolo Distanze di Prima Approssimazione degli elettrodotti nel territorio comunale di Selvazzano Dentro ai sensi del D.M. 29/05/2008.

Terna Rete Italia s.p.a. è la società del Gruppo Terna che cura, per conto delle società del Gruppo (tra le quali Rete S.r.l.), l'esercizio e la manutenzione degli impianti.

Con riferimento alla nostra precedente comunicazione del 04/03/2011 Prot. N.TEAOTPD/P2011 0000875, Vi trasmettiamo in allegato l'aggiornamento delle Distanze di Prima Approssimazione delle linee di alta tensione che attraversano il Vs. Comune.

In allegato troverete la planimetria aggiornata in scala 1:10000 relativa alle Distanze di prima approssimazione (Dpa), determinate secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3 del documento allegato al predetto decreto; a differenza della precedente versione, a scopo cautelativo, le Dpa sono state determinate utilizzando la corrente di calcolo prevista al punto 3.1 della norma CEI 11-60 corretta del fattore 1,5 di cui al punto 3.3 comma 2 della medesima norma.

Inoltre, rispetto alla nostra precedente comunicazione del 2011, l'elaborato è stato completato con la linea a 132 kV "Padova - Rovigo cd Monselice" T. 23.014 di proprietà di Rete S.r.l (precedentemente RFI).

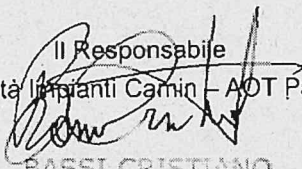
Cod. elaborato LE21346B10CX13878 rev.01.

I dati forniti dovranno essere utilizzati tenendo conto delle seguenti ulteriori precisazioni:

- la larghezza delle Dpa è stata calcolata con riferimento alla condizione di maggior cautela presente nel tronco di linea considerato; e quindi, un'analisi puntuale potrebbe condurre a risultati diversi;
- lo studio è stato condotto per i soli elettrodotti in gestione alla ns. Società, escludendo elettrodotti di terzi e/o Cabine Primarie e Sottostazioni;
- per evitare eventuali imprecisioni relative alle coordinate georeferenziate dei sostegni di linea, la Dpa dovrà essere individuata sul campo con riferimento all'asse reale dell'elettrodotto.

Nel restare a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito, porgiamo cordiali saluti.

Il Responsabile
Unità Impianti Camin - AOT Padova


BASSI CRISTIANO

D.Lgs n. 81 del 9 aprile 2008 - Art. 83

LAVORI IN PROSSIMITA' DI PARTI ATTIVE

1. Non possono essere eseguiti lavori in prossimità di linee elettriche o di impianti elettrici con parti attive non protette, o che per circostanze particolari si debbano ritenere non sufficientemente protette, e comunque a distanze inferiori ai limiti di cui alla tabella 1 dell'allegato IX (5 metri per linee A.T. fino a 132 kV, 7 metri per 220 kV e 380 kV), salvo che vengano adottate disposizioni organizzative e procedurali idonee a proteggere i lavoratori dai conseguenti rischi.

CITTA' DI SELVAZZANO DENTRO
SETTORE URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI
U.O. Urbanistica e Pianificazione

RELAZIONE ISTRUTTORIA – PRATICA N. 2020URB/0131

Data presentazione 07/04/2020, prot. n. 11980, integrazione prot. n. 22425 del 03.07.2020 e
del 14.07.2020, prot. n. 23786

Ditta: **GIACON MARIO, GIACON SANDRA, GIACON LIVIO, LEVORATO MERCEDE, LAVEDER SANDRA, ZANELLA LORENZO**

Oggetto: **Variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo PER 8**

In: **Vicolo Forno**

Dati catastali NCT: **Foglio 13 mappali: 1043 - 1441 – 2208 parte – 2209 – 2248 parte -2601 parte – 2610 parte – 2612.**

Progettista: **Ingegnere LAZZARIN BARBARA**

Superficie territoriale: **m² 11.414,56**

In riferimento alle integrazioni documentali presentate il 14.07.2020 e alla precedente istruttoria del 09.07.2020 si rileva e si prescrive quanto segue:

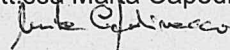
1. Tav. T03.0 va modificata la linea di massimo inviluppo del lotto B per il rispetto di m 10 dai fabbricati posti ad Ovest;
2. Tav. T10.0 – La piantumazione degli alberi dovrà avvenire in modo tale la loro crescita non generi interferenza con l'illuminamento delle aree pubbliche. Le essenze arboree da mettere a dimora sul verde pubblico dovranno essere allineate al centro dello stesso.
3. Bozza di convenzione urbanistica:
Art. 11 ultimo comma va corretto il riferimento al richiamo dell'articolo 9 anziché 7;
Art. 20 stralciare ultimo comma;
4. Si ribadisce che la variante dovrà essere sottoposta a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, pertanto subito dopo all'adozione della variante al P.U.A., dovrà essere prodotta la seguente documentazione per l'acquisizione del parere regionale VAS propedeutico alla successiva approvazione:
 - a) VINCA ovvero verifica di non assoggettabilità alla stessa ai sensi della DGRV 1400/2017;
 - b) VAS o alla screening di non assoggettabilità ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e delibere regionali attuative con profili regolatori edilizi;
 - c) progetto delle misure strutturali e/o non strutturali per la verifica di compatibilità dell'intervento con il PGRA approvato (<http://www.alpiorientali.it/direttiva-2007-60/progetto-di-piano-di-gestione-del-rischio-alluvioni.html>).

Parere Favorevole a condizione:

Selvazzano Dentro, 20.07.2020

Il Responsabile del Settore
Ing. Mariano Ramina

Il Responsabile del procedimento
Dott.ssa Marta Capodivacca



CITTA' DI SELVAZZANO DENTRO
SETTORE SUAP – AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA

RELAZIONE ISTRUTTORIA – PRATICA N. 2020URB/0131

Data presentazione 07/04/2020, prot. n. 11980 e integrazione del 14.07.2020, prot. n. 23786

Ditta: **GIACON MARIO, GIACON SANDRA, GIACON LIVIO, LEVORATO MERCEDE, LAVEDER SANDRA, ZANELLA LORENZO**

Oggetto: **Variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo PER 8**

In: **Vicolo Forno**

Dati catastali NCT: **Foglio 13 mappali: 1043 - 1441 – 2208 parte – 2209 – 2248 parte -2601 parte – 2610 parte – 2612.**

Progettista: **Ing. LAZZARIN BARBARA**

Superficie territoriale: **m² 11.414,56**

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Trattasi di variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo PER 8 approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 11 del 29.01.2020 e non convenzionato.

La variante propone la riduzione del numero dei lotti che passano da n. 6 a n. 3. (escludendo di considerare le aree previste in accorpamento alla limitrofa ZTO C1.84, denominate G e H che rimangono invariate) e la realizzazione sugli stessi di n. 3 edifici quadrifamiliari.

P.I. – VARIANTE 1 – Approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 18/06/2018

Z.T.O. PER-8 - Zona Perequata all'interno del perimetro di PUA in progetto - Vincolo elettrodotto C1.83 – C1.84.

P.U.A.: Piano Perequato n. 8 approvato Delibera G.C. n. 11 del 29.01.2020

Con riferimento alle integrazioni documentali presentate il 14.07.2020 e alla precedente istruttoria del 17.06.2020 si rileva e si prescrive quanto segue:

- Relativamente al volume degli edifici si prende atto del conteggio effettuato dal progettista come riportato nelle tavole T13 – T14- T15 (che rientra nei parametri di piano); la verifica definitiva avverrà in fase di istruttoria del progetto esecutivo di ogni singolo fabbricato sulla scorta della documentazione presentata (vedi ad esempio scomputo spessore muratura);
- Come per il punto precedente anche la verifica delle caratteristiche dei locali sarà effettuata in sede di redazione dell'istruttoria tecnica del progetto esecutivo dei medesimi fabbricati;
- Con riferimento alla tavola T03.0 con le indicazioni planimetriche si rileva che risultano rispettate le distanze dai confini e tra fabbricati, eccezion fatta per il lotto B confine ovest per il quale dovrà essere presentata adeguata documentazione fotografica del manufatto presente nel lotto limitrofo, in alternativa dovrà essere modificata la linea di massimo inviluppo del lotto portandola ad una distanza di m 10 dal manufatto di cui trattasi;
- L'altezza dei fabbricati rispetta quella massima fissata dallo strumento urbanistico attuativo;
- Per quanto riguarda i fabbricati si evidenzia quanto segue:
Nulla si esprime in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche in quanto manca l'elaborato relativo agli edifici.

PARERE: FAVOREVOLE A CONDIZIONE.

Selvazzano Dentro, 17.07.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SUAP – AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA
geom. Simone Matteazzi

